

Spécification de la maison clé en main

- 1. Structures verticales (murs) structure brute:**
Structure en acier - disposée en dimensions selon tracé
- 2. Structure du toit:**
Isolation thermique sur toute la surface h. 250 mm - Coefficient de conductivité thermique : λ 0,014 W/mK
La partie toiture est plate avec combles - alternative (selle, comptoir)
Film imperméabilisant
Système de gouttières du toit menant au mur extérieur
- 3. Remplissage des trous:**
Fenêtres et portes - 3 vitrages isolants
Appuis de fenêtre extérieur en aluminium
Porte d'entrée en aluminium avec vitrage
Couleur standard extérieur anthracite/intérieur blanc - un choix de 30 nuances de couleurs moyennant un supplément
Alternative – fenêtres en aluminium, en bois.
- 4. Plafonds et murs:**
Construction en plaques de plâtre coupe-feu 12,5, étanche en salle de bain - montée sur structure en acier, coins et lattes terminés par une corniche en aluminium.
1 x pénétration + 3 x peinture blanche
Portes intérieures et huisseries d'une hauteur de 203 mm.
- 5. Planchers:**
Isolation thermique sur toute la surface h. 200 mm - Coefficient de conductivité thermique : λ 0,018 W/mK
Panneau OSB de partie de marche 25mm
Revêtement de sol - standard selon votre choix.
- 6. Installation électrique :**
Tout le câblage brut, y compris le tableau, les boîtiers pour prises et interrupteurs (sans le raccordement du poteau du compteur électrique au tableau de la maison)
Paratonnerre
Revoir les rapports
Lampes de votre choix
Prises interrupteur - legrand
Chauffage au sol électrique + thermostat
Chaudière électrique
- 7. Façade:**
Isolation de la coque périmétrique 250mm - Coefficient de conductivité thermique : λ 0,014 W/mK colle et grille, enduit façade silicone h. grains 1,5 mm (teintes de base – blanc) – différents revêtements alternatifs.
- 8. Salle de bain:**
Chauffage au sol électrique
Carreaux de céramique
Geberit
WC suspendu + accessoires complets
Douche/baignoire
Ambulance
- 9. Eau, déchets:**
Installation dans les murs
Eau - matériau isolé en plastique-aluminium
Déchets - tuyaux de déchets en plastique
- 10. Cuisine:**
Cuisine sans électroménagers

