

## Specifikace na klíč

- 1. Svislé konstrukce ( stěny ) hrubá stavba:**  
Ocelová konstrukce – v rozměrech vyskládaná dle dispozice
- 2. Střešní konstrukce:**  
Celoplošně tepelná izolace tl. 250 mm - Součinitel tepelné vodivosti:  $\lambda$  0,014 W/mK  
Střešní část rovná s atiků – alternativa (sedlová, pultová)  
Hydroizolační fólie  
Okapový systém ze střechy vedený ve stěně exteriéru
- 3. Výplně otvorů:**  
Okna a dveře - izolační 3-sklo  
Parapety hliníkové exteriér  
Vchodové dveře hliníkové s prosklením  
Standard barva antracit exteriér/bílá interiér – výběr s 30 barevných odstínů za příplatek  
Alternativa – hliníková okna, dřevěná.
- 4. Podhledy a stěny:**  
Sadrokartón protipožiarň 12,5 stavebný, v kúpeľniach vodovzdorný - montovaný na ocelovú konštrukciu, rohy a špalety ukončené hliníkovým rohovníkom.  
1 x penetrace + 3 x malba bílá  
Interiérové dveře a obložkové zárubně ve výšce 203mm.
- 5. Podlahy:**  
Celoplošně tepelná izolace tl. 200 mm - Součinitel tepelné vodivosti:  $\lambda$  0,018 W/mK  
Pochozí část osb deska 25mm  
Podlahová krytina – ve standardu dle výběru.
- 6. Elektroinstalace:**  
Všechny hrubé rozvody včetně rozvaděče, krabic pro zásuvky a vypínače (bez přípojky od elektroměřového pilíře do domovního rozvaděče)  
Hromosvod  
Revizní zpráva  
Svítlidla dle výběru  
Zásuvky vypínače – legrand  
Elektrické podlahové vytápění + termostat  
Elektrický bojler
- 7. Fasáda:**  
Zateplení obvodového pláště 250mm - Součinitel tepelné vodivosti:  $\lambda$  0,014 W/mK  
Iepidlo a mřížka, fasádní omítka silikonová tl. zrna 1,5 mm (základní odstíny – bílá) – alternativa různé obklady.
- 8. Koupelna:**  
Elektrické podlahové topení  
Keramická dlažba  
Keramický obklad  
Geberit  
Závěsné wc + komplet příslušenství  
Sprchový kout/vana  
Sanita
- 9. Voda, odpad:**  
Instalace ve stěnách  
Voda - materiál zaizolovaný plast-hliník  
Odpad - materiál plastové odpadní trubky
- 10. Kuchyně:**  
Kuchyňská linka bez spotřebičů

