

## Špecifikácia na kľúč

- 1. Zvislé konštrukcie ( steny ) hrubá stavba :**  
Oceľová konštrukcia – v rozmeroch vyskladaná podľa dispozície
- 2. Strešná konštrukcia:**  
Celoplošne tepelná izolácia hr. 250 mm - Súčiniteľ tepelnej vodivosti:  $\lambda$  0,014 W/mK  
Strešná časť rovná s atikov – alternatíva (sedlová, pultová)  
Hydroizolačná fólia  
Odkvapový systém zo strechy vedený v stene exteriéru
- 3. Výplne otvorov :**  
Okná a dvere - izolačné 3-sklo  
Parapety hliníkové exteriér  
Vchodové dvere hliníkové s presklením  
Štandard farba antracit exteriér/biela interier – výber s 30 farebných odtieňov za príplatok  
Alternatíva – hliníkové okná, drevené.
- 4. Podhl'ady a steny:**  
Sadrokartón protipožiarny 12,5 stavebný, v kúpeľniach vodovzdorný - montovaný na oceľovú konštrukciu, rohy a špalety ukončené hliníkovým rohovníkom.  
1 x penetrácia + 3 x maľba biela  
Interierové dvere a obložkové zárubne vo výške 203mm.
- 5. Podlahy :**  
Celoplošne tepelná izolácia hr. 200 mm - Súčiniteľ tepelnej vodivosti:  $\lambda$  0,018 W/mK  
Pochôdzna časť osb doska 25mm  
Podlahová krytina – v štandarde podľa výberu.
- 6. Elektroinštalácia :**  
Všetky hrubé rozvody vrátane rozvádzača, krabíc pre zásuvky a vypínače (bez prípojky od elektromerového piliere do domového rozvádzača)  
Hromozvod  
Revízná správa  
Svietidlá podľa výberu  
Zásuvky vypínače – legrand  
Elektrické podlahové vykurovanie + termostat  
Elektrický bojler
- 7. Fasáda :**  
Zateplenie obvodového plášt'a 250mm - Súčiniteľ tepelnej vodivosti:  $\lambda$  0,014 W/mK lepidlo a mriežka, fasádna omietka silikónová hr. zrna 1,5 mm (základné odtiene – biela) – alternatíva rôzne obklady.
- 8. Kúpeľňa**  
Elektrické podlahové kúrenie  
Keramická dlažba  
Keramický obklad  
Geberit  
Závesné wc + komplet príslušenstvo  
Sprchový kút/vaňa  
Sanita
- 9. Voda, odpad**  
Inštalácia v stenách  
Voda – materiál zaizolovaný plast-hliník  
Odpad – materiál plastové odpadové rúry
- 10. Kuchyňa**  
Kuchynská linka bez spotrebičov

